

Ehitusloa väljastab Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet, tuginedes ehitusseadustiku (EhS) § 35 lõigetele 1 ja 3, § 36 lõikele 6 ning §-le 37, ning lähtudes K-Projekt Aktsiaselts (12203754) 19.05.2026 esitatud ehitusloa nr 2611271/05762, alljärgnevatel tingimustel:

1. Arvestada Elektrilevi OÜ 03.06.2026 EHR-s esitatud tingimustega:
  - 1.1 Kaitsevööndis tegutsemiseks kooskõlastada Elektrilevi OÜ-ga täiendavalt töö- või põhiprojekti joonised. Projekt on võimalik esitada läbi Elektrilevi OÜ kodulehe: [Ehitusprojektide kooskõlastamine - Elektrilevi](#)
  - 1.2 Vastavalt Ehitusseadustiku §70 lõige 2 punkt 1 on elektripaigaldise kaitsevööndis keelatud ohustada ehitist või selle korrakohast kasutamist.
2. Arvestada Maa- ja Ruumiameti poolt 28.05.2026 Ehitisregistris esitatud tingimustega: Eha katastriüksusel (72701:003:0135) kavandatud olemasoleva kraavi puhastamise tööde aeg tuleb enne tööde alustamist kokku leppida kinnisasja rentnikuga.
3. Arvestada AS Eesti Raudtee poolt 27.04.2026 kirjas nr 13-8/4280-37 esitatud tingimustega (fail lisatud haldusaktile).

Kavandatav tegevus ei kuulu Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõikes 2 ja lõikes 21 ning Vabariigi Valitsuse määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ toodud tegevuste alla, seetõttu jätab TTJA eelhinnangu andmata. Kavandatav tegevus ei too kaasa olulist keskkonnamõju, sealhulgas Natura 2000 võrgustiku aladele ega kaitstavatele loodusobjektidele.

Isikul, kes leiab, et käesoleva haldusaktiga rikutakse tema õigusi, on 30 kalendripäeva jooksul arvates haldusaktist teadasaamisest õigus esitada vaie Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ameti peadirektorile (Endla tn 10a, 10122 Tallinn, e-post [info@ttja.ee](mailto:info@ttja.ee)) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebus halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.